NARVA VANALINNA LINNAOSA ÜLDPLANEERINGU

kooskõlastuste KOONDtabel

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Kooskõlastav organisatsioon/ planeeritud krundi omanik/planeeritud**  **maa-ala piirinaaber** | **Kooskõlastuse nr ja**  **kuupäev** | **Kooskõlastuse täielik ärakiri** | **Kooskõlastuse originaali asukoht** | **Projekteerija märkused kooskõlastaja tingimuste täitmise kohta** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | VKG Elektrivõrgud OÜ  *tehnikadirektor*  *Hillar Sumberg* | 10.06.2011  nr NEV/27326-1 | Käesolevaga **kooskõlastab** VKG Elektrivõrgud OÜ Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu. | kiri, allkiri digitaalselt |  |
| 2 | Terviseamet Ida talitus  *direktor*  *Olga Smolina* | 13.06.2011  nr 9.3-1/5118 | Terviseameti Ida talitus **kooskõlastab** Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu.  Terviseohutuse hindamisel tehti kindlaks, et Narva Vanalinna linnaosa üldplaneering vastab veeseaduse ja sotsiaalministri 04.03.2002.a määruse nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid" ning sotsiaalministri 17.05.2002.a määruse nr 78 "Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid" nõuetele. | kiri |  |
| 3 | Ida-Viru Maavalitsus  *maavanem*  *Riho Breivel* | 14.06.2011  nr 1.2-38/2303 | Tulenevalt üldplaneeringu kooskõlastamise põhimõtetest ja kooskõlas PlanS §17 lg3 p2 määran Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringule järgmised kooskõlastused:   * Planeeritava maa-ala naabrusse jäävad kohalikud omavalitsused * Keskkonnaamet * Maa-amet * Piirivalveamet * Muinsuskaitseamet   Soovitame üldplaneeringus rakendada Keskkonna ministeeriumi poolt 2002.a välja antud kogumikus "Planeeringute leppemärgid" sisalduvaid soovituslikke ettepanekuid. Käesolevas planeeringu-lahenduses on valdavalt lähtutud Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 "Katastriüksuse juhtotstarvete liigid ja nende määramise kord" ning maakasutus juhtotstarvete määramisel on aluseks võetud valdavalt katastriüksuste soovituslik tähistusmudel.  Palume planeeringu seletuskirja lisada ka informatsiooni, kas käesolev planeering sisaldab maakonnaplaneeringu(te) muutmise ettepanekut? | kiri, allkiri digitaalselt | **Arvestatud osaliselt:**  Planeering on kooskõlastatud:  Maa-amet,  Muinsuskaitseamet, Keskkonnaamet.  Kooskõlastamise taotlus on saadetud: naaber omavalitsus Vaivara vallavalit-sus, Piirivalveamet.  Planeeringus maa-kasutuse juhtfunkt-sioonide leppemärke muudetud ei ole. Põhjendus on lisatud teksti ptk 4.9.2. |
| 4 | Veeteede amet  *hüdrograafia ja navigatsioonimärgistuse teenistuse juhataja – peadirektori asetäitja kt*  *Taivo Kivimäe* | 17.06.2011  nr 6-3-1/1586 | Veeteede amet **kooskõlastab** Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu märkusteta. | kiri, allkiri digitaalselt |  |
| 5 | Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet  *direktor*  *Georgi Ignatov* | 22.06.2011  nr 4.1-2/2021 | Käesolevaga Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet **kooskõlastab** Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu. | kiri |  |
| 6 | *Maanteeamet*  *Ida-Regioon*  *direktor*  *Eugen Õis* | 29.06.2011  nr 15-2/11-00159/094 | Võttes aluseks "Teeseaduse" ja Maanteeameti ida regiooni põhimää-ruse **KOOSKÕLASTAME** Ramboll Eesti AS poolt koostatud töö Projekti nr Plan-2007-61, "Narva vanalinna linnaosa üldplaneering". | kiri, allkiri digitaalselt |  |
| 7 | Ida-Eesti Päästekeskus  *büroo juhataja kt*  *Janek Floren* | 04.07.2011  nr 7.3-3/251 | Ida-Eesti Päästekeskuse Insenertehniline büroo **kooskõlastab** Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu. | kiri, allkiri digitaalselt |  |
| 8 | Maa-Amet  *peadirektori asetäitja kt peadirektori ülesannetes*  *Anne Toom* | 04.07.2011  nr 6.2-3/7113 | 1. Maa-amet kooskõlastas 28.02.2011 kirjaga nr 6.2-3/2274 Haridu-se, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piiratud maa-ala detailplaneeringu lahenduse. Kõnealuse planeeringulahenduse koha-selt kavandatakse riigi reservmaa piiriettepanekuga AT0502030093 hõlmatud maa-alale transpordimaa sihtotstarbega krunt pos 5 avali-ku parkla rajamiseks, ehitusõigusega ärimaa sihtotstarbega krunt pos 4, ärimaa sihtotstarbega krunt pos 7 äriotstarbelise parkla rajamiseks, osaliselt krunt pos 3, millel asub pooleliolev hoone, kuhu on planeeritud rajada hotell, ning osaliselt transpordisihtotstarbega krunt pos 6 juurdepääsutee ja parkla rajamiseks. Maa-ametile esita-tud Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu joonisel "Maakasutus" on Haridusse, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piiratud maa-ala detailplaneeringuga äriotstarbelise parkla rajamiseks kavan-datud krunt pos 7 märgitud kui "Planeeritav avalik parkla". Sama joonise legendis on olemas "Ärihoonete ala" maakasutuse juhtots-tarbe leppemärk koos selgitusega (tsiteerin): "Alale kavandada kaubandus-, teenindus-, toitlustus-, vabaaja veetmise võimalusi pakkuvaid ettevõtteid ja asutusi, büroosid ja parklaid". Eeltoodust lähtuvalt teeme ettepaneku märkida Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu joonisele "Maakasutus" Haridusse, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piiratud maa-ala detailplaneerin-guga äriotstarbelise parkla rajamiseks kavandatud krundi pos 7 maa-alale lisaks parkla leppemärgile ka "Ärihoonete ala" maakasutuse juhtotstarbe leppemärgi tähistust.  2. Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu joonisel "Olemasolev maaomand" on märgitud maad. Mida kavandatakse taotleda munitsi-paalomandisse. Pimeaia tänava ja taastatava Vahe tänava nurga haljasala (Liiva vall) ning taastatavast Vahe tänavast lõunapoole jääv reformimata maa (joonisel "Maakasutus" märgitud ärihoonete alana) on tähistatud "Vormistatud maaeraldusega reformimata maa" leppemärgiga. Üldplaneeringu seletuskirja punktis "4.6.2. Pargid, puhke- ja haljasalad" on märgitud, et Liiva vall tuleb säilitada ja heakorrastada haljasalana. Liiva valli haljasalal asuvad 16.-17. sajandi kindlustuste bastionide varemed, mille kohta on üldplanee-ringuga tehtud ettepanek kaitse alla võtmiseks. Vastavalt Ramboll Eesti AS vanem-arhitekt planeerija Mildred Liinat`i käest 28.06.2011 e-kirja teel saadud selgitustele on Narva Linnavalitsus palunud märkida eelpoolmainitud alale "Vormistatud maaeraldusega reformimata maa" leppemärk, kuna nimetatud alal on maatoimingud lõpetamata. Palume Teil selgitada, mis maatoimingud on nimetatud alal lõpetamata ning märgime, et Maa-ameti hinnangul on Liivavalli haljasala potentsiaalne munitsipaalomandisse taotletav maa ning taastatavast Vahe tänavast lõunapoole jääv ärihoonete alana kavandatav reformi-mata maa on potentsiaalne riigi omandisse jäetav maa. Märgime, et planeeringuga ei otsustata maa omandikuuluvust. Maa munitsipaal-omandisse andmine toimub iseseisva menetlusena, mida reguleerib MRS, riigivaraseadus ja Vabariigi Valitsuse 02.06.2006 määrus nr 133 "Maa munitsipaal-omandisse andmise kord". Seega üksnes maaüksuste munitsipaal-omandisse taotletavana üldplaneeringus märkimine ei anna alust eeldada, et maa tulevikus ka munitsipaalomandisse antakse.  3.Üldplaneeringu joonisel "Olemasolev maakasutus" on Kraavi tn 9 kinnistu märgitud kui "Erastatud maa". Juhime tähelepanu asjaolule, et Kraavi tn 9 on riigi omanduses olev kinnistu, mille valitsejaks on Keskkonnaministeerium ning volitatud asutuseks Maa-amet. Palume märkida eelpoolmainitud kinnistu "Riigimaa" leppemärgiga.  Tutvunud esitatud materjalidega teatame, et Maa-amet **kooskõlastab** Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu **tingimusel**, et arvestatakse käesolevas kirjas esitatud ettepanekute ja märkus-tega. Juhul kui avaliku väljapaneku ja/või avaliku arutelu tulemusena on vajalik teha planeeringulahendusse sisulisi muudatusi, millede mõju ulatub ka MRS § 31 lõikes 2 nimetatud maale või riigi omandis olevale maale, mille volitatud asutuseks on Maa-amet, soovime, et pärast vastavate paranduste sisseviimist edastataks parandatud planeeringulahendus Maa-ametile täiendavaks ülevaatamiseks.  Palume hoida meid kursis Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu edasise menetlemise käiguga. Lisaks palume võimaluse korral pärast üldplaneeringu kehtestamist edastada Maa-ametile planeeringu plaanimaterjalid digitaalsel kujul. | kiri, allkiri digitaalselt | **Arvestatud:**  Märkus 1: Planeeringu joonist nr 1 *Maakasutus* on vastavalt ärihoonete alaga korrigeeritud;  Märkus 2:  Nõus, et planeerin-guga ei otsustata maa omandikuulu-vust. Üldplaneeringu lisades olev skeem  L-3 *Olemasolev maaomand* on üld-planeeringu olemas-olevat olukorda kirjeldav lisamater-jal, mis ei kuulu kehtestamisele.  Märkus 3: Planeeringu Lisa skeemil L-3 *Olemas-olev maaomand* on Kraavi tn 9 korri-geeritud riigimaaks. |
| 9 | Keskkonnaministeerium |  |  |  | Taotlus esitatud 03.06.2011  nr 1-13/2021  Vt Maa-ameti kooskõlastus (nr 8). |
| 10 | Muinsuskaitseamet  *restaureerimisosakonna juhataja peadirektori ülesannetes*  *Ülo Puustak* | 07.07.2011  nr 1.1-7/2415 | Muinsuskaitseamet **kooskõlastab** Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu. | kiri |  |
| 11 | Kaitseministeerium  *õigus- ja haldusküsimuste asekantsler*  *kantsleri ülesannetes*  *Taimar Peterkop* | 08.07.2011  nr 12.1-2/2411 | Kaitseministeerium **kooskõlastab** Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu **märkusteta**. | kiri, allkiri digitaalselt |  |
| 12 | Majandus- ja kommunikatsiooniministeerium  *asekantsler*  *Kantsleri ülesannetes*  *Einari Kisel* | 27.07.2011  nr 18-1/11-00144/031 | Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium **kooskõlastab** Narva vanalinna linnaosa üldplaneeringu **Maanteeameti kooskõlastuse olemasolul**. Palun arvestada Maanteeameti 17.06.2011. a kirja number 15-4/11-00064/107 märkustega ning saata korrigeeritud üldplaneering Maanteeametile uuesti kooskõlastamiseks. | kiri, allkiri digitaalselt | **Arvestatud:**  vaata Maanteeameti kooskõlastust nr 17 |
| 13 | Keskkonnaamet  Viru regioon  *Keskkonnakasutuse juhtivspetsialist juhataja ülesannetes*  *Tiiu Sizova* | 02.08.2011  nr V 6-8/11/ 20919-5 | ... Planeeritav ala suurusega 45,8 ha asub Narva Vanalinna linnaosas ja kattub Narva ajaloolise vanalinna ehk Südalinna territooriumiga, millest jääb välja Narva kindluse ala.  Narva vanalinn asub Narva jõe tavalisest veepiirist 14 kuni 93 meetri kaugusel ja 13 kuni 24 meetri kõrgusel oleval kaldaastangul, kus vastavalt looduskaitseseadusele kalda piiranguvöönd, veekaitse-vöönd ning ehituskeeluvöönd koosnevad kaldaastangu alla kuni veepiirini jäävast alast ja vööndi laiusest astangu servalt mõõdetuna. Kaldal piiranguvööndis, ehituskeeluvööndis ja veekaitsevööndis kehtivad looduskaitseseadusest tulenevad piirangud.  Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringule oli läbi viidud keskkonna-mõju strateegiline hindamine (KSH). KSH aruanne on Keskkonna-ameti poolt kinnitatud 27.06.2011 kirjaga V 6-8/11/20919. Üldplaneeringu koostamisel on arvestatud KSH aruandes toodud soovitustega ja leevendavate meetmetega.  Vastavalt esitatud lahendusele vee- ja kanalisatsioonisüsteeme tuleb arendada vastavalt kehtivale Narva linna ühisveevärgi ja –kanalisat-siooni arengukavale 2008-2020. Arendamisel arvestada ehitatava-tesse süsteemidesse pikaaegses perspektiivis optimaalne reserv. Planeeringualal asuv konserveeritud puurkaev PK-3 ehk Rüütli puurkaev on nähtud ette likvideerida.  Planeeringuala sademevesi teedelt ja tänavatelt kogutakse kokku ja suunatakse Narva jõkke lahkvoolse sademeveekanalisatsiooni kaudu.  Keskkonnaameti märkustega on üldplaneeringu menetluse käigus arvestatud. Eeltoodust tulenevalt ning lähtudes planeerimisseaduse §17 **kooskõlastab** Keskkonnaamet Viru regioon Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu. | kiri, allkiri digitaalselt |  |
| 14 | Narva Soojusvõrk AS  *juhatuse liige*  *Sergei Sobolev* | 12.08.2011  nr 1-12/158-3 | Muudatused skeemi sissekantud, **märkuseid ei ole**. | kiri |  |
| 08.07.2011  nr 1-12/58-11 | Rabmboll Eesti AS poolt koostatud Narva vanalinna detailplaneeringu läbivaatamisel tuvastasime soojustrassi pealekandmisel palju ebatäpsusi. Palume teha muudatused. Vajadusel võime esitada faili dwg-formaadis. |  | **Arvestatud:**  On korrigeeritud joonist *Soojus- ja gaasivarustus* |
| 15 | Maanteeamet  *Planeeringute osakonna juhataja*  *Tõnis Tagger* | 25.08.2011  nr 15-4/11-00064/160 | Maanteeamet **kooskõlastab** Narva vanalinna linnaosa üldplaneeringu (Ramboll Eesti AS Töö 08.2011, Plan-2007-61). | kiri e-allkirjaga |  |
| 17.06.2011  nr 15-4/11-00064/107 | Võttes aluseks Teeseaduse §5, §6, §13 lg(2), §25 lg(2), §36 ja Tee projekteerimise normid ja nõuded (RTL 2000, 23, 303) ning Tee ja tee kaitsevööndi kasutamise ja kaitsmise nõuded (RTL 1999,155, 2173) Maanteeamet **ei kooskõlasta** Narva vanalinna linnaosa üldplaneeringut ja **esitab ettepanekud ning märkused** selle täiendamiseks.  1. Üldplaneeringus seletuskirjas tuleb kasutada Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrusele 25.02.2005 nr 26 "Riigimaanteede nimekiri ja riigimaanteede liigid" vastavat tähistust põhimaantee nr 1 (mitte T-1) ja tugimaantee nr 91 (mitte T-91).  2. Seletuskiri p 4.5: Kuigi riigimaanteede nr 1 (E20) ja nr 91 trass kulgeb planeeringualal linnatänavatel, ei muuda see neid teeseaduse §5 mõistes maanteedeks nagu seletuskirjas väidetakse. Majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse 25.02.2005 nr 26 "Riigimaantee-de nimekiri ja riigimaanteede liigid" andmetel jääb osaliselt Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu alasse riigimaanteedest põhi-maantee nr 1 (E20) Tallinn-Narva Sõpruse silla lõik km 212,187... 212,264. Kõiki ülejäänud teid üldplaneeringu alal tuleb käsitleda Teeseaduse §6 mõistes tänavatena.  3. Seletuskiri p. 4.10.9 Teede ja tänavate kaitsevöönd. Tekst on eksitav ja ei vasta Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrusele 25.02.2005 nr 26 "Riigimaanteede nimekiri ja riigimaanteede liigid". Meie andmetel jääb Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu alasse riigimaanteedest eelpoolmainitud määruse kohaselt vaid põhimaantee nr 1 (E20) Tallinn-Narva Sõpruse silla lõik km 212,187...212,264, millele kehtib Teeseaduse §13 kohane riigimaantee kaitsevöönd 50m ja sellest tulenevad tegevuspiirangud vastavalt Teeseaduse §36. Perspektiivne liiklussagedus Sõpruse sillal ületab küll 1500 autot/ööpäevas, kuid kuna siin on tegu eriolukorraga (piiriületusjärjekord, seega seisvad või väga aeglaselt liikuvad autod) ja liiklus, seega ka liiklussagedus maantee mõistes puudub, siis maanteeliiklusest põhjustatud müratase ei saa perioodiliselt ületada kehtestatud piirnorme ja maanteeäärset sanitaarkaitsevööndit üldplaneeringus käsitleda ei tule.  4. Ühtlasi teatame, et Ida regionaalse maanteeameti nimetus on alates 1. jaanuarist 2011 Maanteeamet ida regioon ja palume kasutada seda nimetust ka üldplaneeringu seletuskirjas. | kiri e-allkirjaga | **Arvestatud:**  Märkus 1:  Planeeringu joonist nr 4 *Tänavavõrk ja liikluskorraldus* ning teksti ptk 4.5 on vastavalt korrigeeritud*.*  Märkused 2: Planeeringu teksti ptk 4.5 on vastavalt korrigeeritud.  Märkus 3 ja 4: planeeringu teksti ptk 4.10.9. on vastavalt korrigeeritud. |
| 16 | Eesti Gaas AS  *arengu peaspetsialist*  *Ahti Suimets* | 01.09.2011  nr 5-1/228 | Käesolevaga **kooskõlastame** Narva vanalinna detailplaneeringu. Täiendavaid ettepanekuid ega vastuväiteid ei ole. | kiri |  |
| 17 | Elion Ettevõtted AS  *sideliiniinsener*  *Vladimir Mudrov* | 15.09.2011 | **Kooskõlastatud** | Joonis 5 |  |
| 18 | Narva Linnavalitsuse  Linnavara- ja Majandusamet  *Direktori kt*  *Tamara Luigas* | 03.11.2011  nr 2-6/8820 | Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet on **kooskõlastanud** " Narva, Vanalinna linnaosa üldplaneering". | kiri |  |
| 19 | Narva Vesi AS  *Juhatuse liige*  *Aleksei Voronov* | 29.06.2011  nr C/906 | Vastuseks AS Narva Vesi peab ütlema, et eespool nimetatud dokumentidel tuleb teha järgmisi parandusi:  1. KSH aruande lk-l 56 on märgitud vale Narva reoveekogumisala inimekvivalent. Vastavalt Narva linna UWK arendamise kava 2008-2020 p.5.2 ,,Narva reoveekogumisala (RVK) inimekvivalent on 86 000".  2. KSH aruande lk-l 57 prognoositud veetarbimise kasvu andmed ei ole korrektsed. Vastavalt Narva linna ÜVVK arenduse kava 2008-2020 p. 12.2.2 elaniku tarbimine moodustab 105 l/ööpäevas ühe inimese kohta. Antud märkus kehtib ka Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu p. 4.8.2 kohta.  3. KSH aruande lk-l 57 ja Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu p. 4.8.2 lõik: ,,Perioodil 2010-2013 on planeeritud ellu viia vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimise III etapp Narva linna vee- ja kanalisatsioonitorustike ning veepuhastusjaama rekonstruee-rimine. Selles etapis rekonstrueeritakse planeeringuala kriitilises seisus torustikud järgmistel tänavatel:  veetorustikud - Viru tn, Rüütli tn, Hariduse tn, Lavretsovi tn, Suur tn, Karja tn, Koidula tn, Pimeaia tn, Vestervalli tn, Sepa tn, Vabaduse tn;  kanalisatsioonitorustikud - Koidula tn, Vestervalli tn, Viru tn, Rüütli tn, Suur tn, Hariduse tn, Jõe tn, Pimeaia tn, Sepa tn; sademeveetorustikud - Vestervalli tn, Koidula tn, Hariduse tn, Sepa tn;  tuleb asendada järgmiselt: ,,Perioodil 2010-2015 on planeeritud ellu viia vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimise III etapp - Narva linna vee- ja kanalisatsioonitorustike ning veepuhastusjaama rekonstrueerimine. Selles etapis rekonstrueeritakse planeeringuala kriitilises seisus torustikud järgmistel tänavatel:  veetorustikud - Viru tn, Rüütli tn, Hariduse tn, Lavretsovi tn, Suur tn, Karja tn, Koidula tn, Pimeaia tn, Vestervalli tn, Sepa tn, Vabaduse tn;  kanalisatsioonitorustikud - Koidula tn, Vestervalli tn, Viru tn, Rüütli tn, Suur tn, Hariduse tn, Jõe tn, Pimeaia tn, Sepa tn;  ning rajatakse uued lahkvoolsed sademeveetorustikud järgmistel tänavatel: Vestervalli tn, Koidula tn, Hariduse tn, Sepa tn."  4. Narva linna ÜVVK arendamise kava 2008-2020 on muudetud Narva Linnavolikogu 23.09.2010.a. otsusega nr. 134, mis tuleb näidata Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu punktis 4.8.2.  5. Kuna Narva Vanalinna linnaosas puudub lahkvoolne sademevee-kanalisatsioon, AS Narva Vesi palub muuta Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu p 4.8.2 väljendites, mis on seotud sademeveetorusti-kega, sõna "rekonstrueerimine" sõnaga "ehitamine".  6. AS Narva Vesi ei kavatse likvideerida tänaseks konserveeritud puurkaevu PK-3. Palume kustutada viimane lõik Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu punktist 4.8.2.  7. Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu p. 4.10.7 sõnad "Narva linn kasutab joogiveeks veepuhastusjaamas töödeldud pinnavett Narva veehoidlast, kuhu suur hulk veest jõuab Narva jõest" tuleb asendada sõnadega "Narva linn kasutab joogiveeks veepuhastus-jaamas töödeldud pinnavett Narva jõest".  8. Narva Vanalinna linnaosa üldplaneeringu p. 4.10.7 sõnad "Narva linnas põhjavett joogi ja tarbeveena ei kasutata" tuleb asendada sõnadega "Narva linnas põhjavett joogi- ja tarbeveena ei kasutata, v.a. Siivertsi linnaosa, mis kasutab puurkaevuvett".  9. AS Narva Vesi märkis 27.05.2O08 a. e-mailis, et Vanalinna linnaosas teekatetelt ja muudel pinnastelt, kust hakatakse sadevett koguma, tuleb kogutud sadevesi suunata Narva jõkke lahkvoolse sadeveekanalisatsiooni kaudu, mida seal hetkel ei ole, kuid tuleb rajada või leida mõni muu lahendus sadevee ärajuhtimiseks otse Narva jõkke. Antud aspekt ei ole näidatud vanalinna linnaosa üldplaneeringu kirjeldavas osas. Palume lisada.  **Kõikides muudes** käesoleva kirja kirjeldavas osas **kajastamata punktides ja aspektides** AS-l Narva Vesi **ei ole märkusi ja ettepanekuid** Narva vanalinna linnaosa üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande suhtes. | kiri | **Arvestatud osaliselt:**  KSH aruannet muudetud ei ole, sest KSH aruanne on juba 27.06.2011 heakskiidetud Keskkonnaameti poolt.  Märkused 1 ja 9: planeeringu teksti ptk 4.8.2 on vasta-valt täiendatud;  Märkused 2, 3, 4, 5, 7 ja 8: planeeringu teksti ptk 4.8.2 on vastavalt korrigeeritud.  **Ei ole arvestatud:** Puurkaevu 30 m laiune sanitaarkaitseala on tagatud 15 m ulatuses. Kuna sanitaarkaitseala läbib Rüütli tänav, siis ei ole võimalik tagada puurkaevu kasutusse võtmiseks vajalikku 30 m laiust sanitaarkaitseala. Keskkonnaamet Viru regioon on kooskõlastanud Narva vanalinna linnaosa üldplaneeringu, kus on nähtud ette likvideerida planeeringualal asuv konserveeritud puurkaev PK-3 ehk Rüütli puurkaev. |
| 20 | Siseministeerium  *Nõunik osakonnajuhataja ülesannetes*  *Janek Mägi* | 03.08.2011  nr 13-3/51-5 | Siseministeerium on seisukohal, et planeeringuga kavandatav Triumph bastionil asuva piiripunkti osa üleviimine Vestervalli tänavalt Peetri platsi ja Peterburi maantee vahelisele alale ei ole reaalne ehitamiseks vajaliku maa-ala vähesuse tõttu.  Liikluse ja tänavate võrgu planeerimisel palume arvestada, et tagatud oleks Politsei- ja Piirivalveameti sõidukitele vaba ligipääs kõikidele teedele.  Vanalinna ja kindluse vahelise ühenduse planeerimisel silla abil palume arvestada, et sillalt ei oleks võimalik esemete ja isikute toimetamine piiripunkti alale ning et sild ei segaks piiripunkti valvekaamerate ja valvetehnika kasutamist. |  | **Arvestatud:**  On korrigeeritud kinnistu hoonestusalasid planeeringu joonisel nr 2 "Planeeritav hoonestus".  Planeeringu teksti ptk 4.5.1 ja 4.5.2 on vastavalt täiendatud |
|  | Narva Muuseum |  |  |  | Taotlus esitatud  03.06.2011  nr 1-13/2021 |
|  | Politsei- ja Piirivalveamet |  |  |  | Taotlus esitatud  03.06.2011  nr 1-13/2021 |
|  | Vaivara Vallavalitsus |  |  |  | Taotlus esitatud  03.06.2011  nr 1-13/2021 |
|  | Narva Linnavalitsus  Kultuuriosakond |  |  |  | Taotlus esitatud  03.06.2011  nr 1-13/2021 |
|  | Sotsiaalabiamet |  |  |  | Taotlus esitatud  03.06.2011  nr 1-13/2021 |
|  | Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet |  |  |  |  |

Projekti juht Mildred Liinat