



# ÜKI KAKI KOMMI

## ARHITEKTUURNE KONTEPSIOON

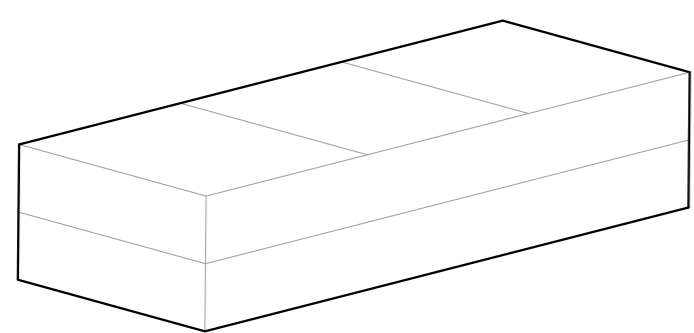
Lasteaed on väikese inimese n-ö töökoht. Nagu oli kirjeldatud ka võistlusülesandes, kus rõhutatakse, et väikese inimese töö on mängimine, mis on lastele edasiste sotsiaalsete ning akadeemiliste teadmiste alustala. Seetõttu peab ka lasteaia arhitektuur toetama loovust ning mängulisust. Füüsiline keskkond peab olema osa õppimisest, avastamisest, teistega arvestama õppimisest ning suureks kasvamisest. Ideaalne lasteaed peab pakkuma väikestele ruumi, mis võimaldaks nii suhelda kui olla omaette, õppida läbi kogemise ja õppida esitama küsimusi nii enda kui ka ümbritseva kohta. Arhitektuurse lahenduse keskmes peab olema väikese lapse areng ning loovust ergutav kasvukeskkond. Lahenduse võtmesõnadeks on funktsionaalsus, universaalsus ning loovus. Projekteeritava hoone on kavandatud toimima kahel võistlusala Narvas küllaltki tihedate elamu rajoonide keskel, olles ümbritsetud enamjaolt viiekorruseliste kortermajadega. Hoone mahulise ja linnaehitusliku lahenduse kujunemist mõjutasid nii olemasoleva linna struktuur kui ka korratavuse ökonoomsuse nõue. Lasteaia projekteerimise puhul peab arvestama ka seda, et tuleb vaadata sise- ja välisruumi koos. Üks peab toetama teist, kuid siiski säilitades kindla arusaama erinevatest funktsioonidest ning ruumide omapäradest. Seetõttu nõuab see väga tundlikku arhitektuurset lähenemist.

Etteantud ruumiprogramm ning korratavus tüüpprojektina panevad hoone mahulisele arhitektuurile ette küllaltki ranged piirangud, seetõttu on ideekavandi ÜKI KAKI KOMMI põhikontseptsiooniks kompaktne, energiatõhus ning funktsionaalne hoone, mis on liigendatud nii horisontaalselt kui vertikaalselt, et vähendada hoone tajutavat suurust ja kõrgust ning muuta lasteaia küllaltki suur hoone inim- (lapse) mõõtmelisemaks – lapsesõbralikumaks. Tänu hoone mahu liigendusele, on tagatud ka hoone integreeritus

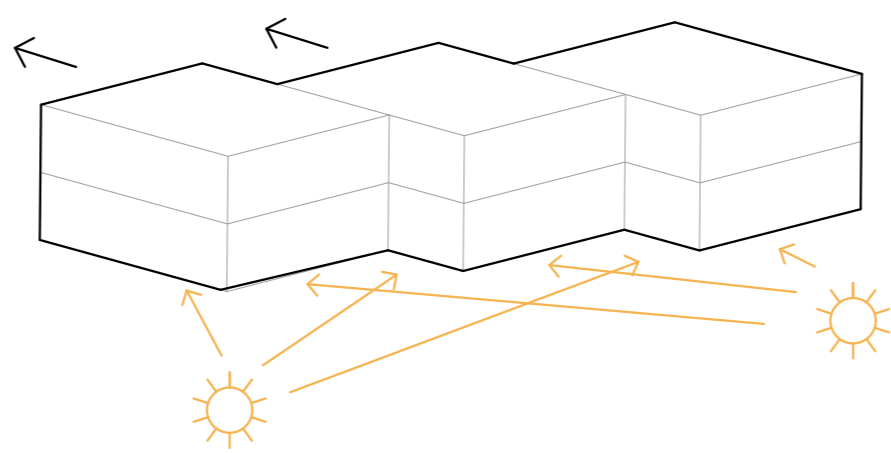
maastikuga. Tänu teise korruse tagasiastuvatele mahtudele, tekib nende ette lõuna külge avarad katuseterrassid. Terrassidega on tagatud sujuv ühendus maapinnalt tänu nõlvale ning kelgumäele. Katuseterrassidele on ettenähtud lastele põnev ja mänguline ala, kuhu on kavandatud mitmekülgne mängumaastik erinevate atraktsioonidega. Kõigi terrasside ning treppide piirid on kavandatud piisavalt kõrged ja ning ronimist mitte võimaldavateks. Lasteaia hoonet on võimalik mooduleid lisades või eemaldades kergelt suurendada ning vähendada (näiteks vastavalt rühmade arvule), ilma et kaoks ära funktsionaalne terviklikkus või energiatõhusus. Tänu sellele on võimalik sama kontseptsiooniga lasteaedasiid rajada ka teistele kinnistutele, säilitades ikkagi idee kompaktse ja energiatõhuse hoone ning mängulise maastikulahenduse vahel. Kuna projekteeritava lasteaial on visuaalne ühendus mitmete ümbritsevate sõiduteedega ning ka kõrgetes majades olevate korteritega, oleme projekteerinud hoone, mis loob oma ruumi, mõjub hästi nii lähedalt inimõõtmeliselt kui ka eemalt erinevatest vaatenurkadest.

Olulisel kohal on projekteeritava hoone sobitamine orgaaniliselt küllaltki mono-toonsesse ning kõledasse ümbruskonda, vältides hoone domineerimist olemasolevas miljöö. Projekteeritud hoone üldmaht on hoitud võimalikult lihtsa ning minimalistlikuna, et oleks võimalik tagada funktsionaalne siseruum. Küll aga on erinevate hoolikate arhitektuursete võtetega, nt. hoone mahu vertikaalse ja horisontaalse liigendamise ning põnevate katustega tagatud hoone mahu arhitektuurne põnevus.

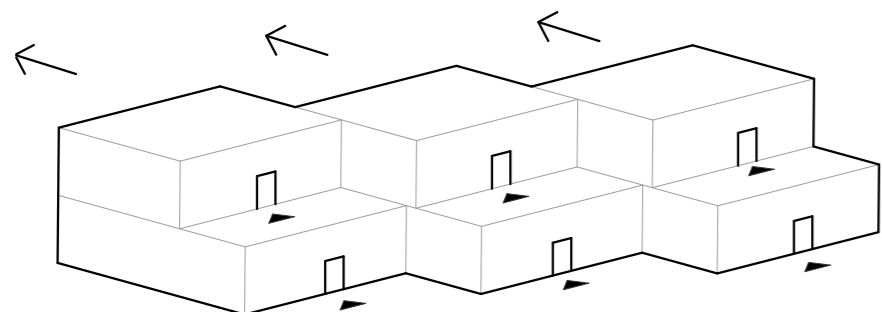
Selle tulemusena on loodud inimõõtmeline, arhitektuurset tervik, funktsionaalne kuid samas mänguline ning loovust toetav hoone ning keskkond.



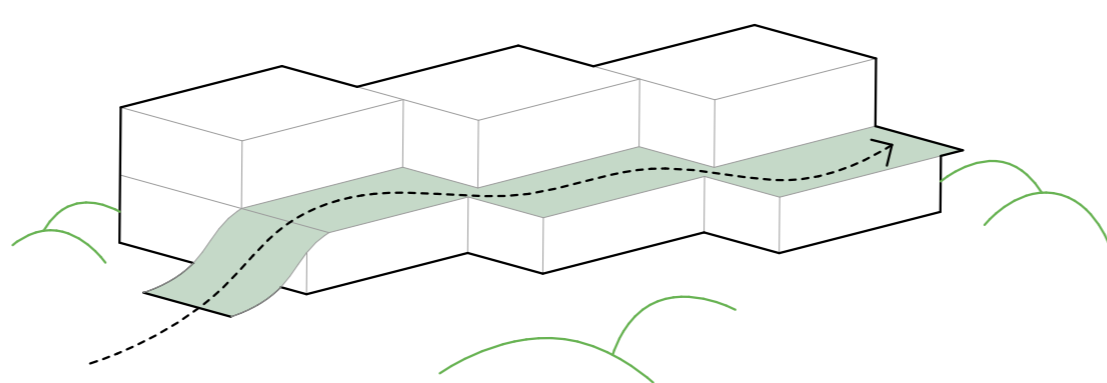
Standartne ning üksluine risttahukast hoone maht



Lihtne hoonemaht on liigendatud nihetena, et tagada kõikidele rühmaruumidele piisav loomulik valgus ning muuta hoonet arhitektuurset põnevamaks.



Hoone maht on liigendatud nii horisontaalselt kui vertikaalselt, et vähendada hoone tajutavat suurust ja kõrgust ning muuta lasteaia küllaltki suur hoone inim- (lapse) mõõtmelisemaks – lapsesõbralikumaks. Tänu hoone mahu liigendamisele on nii esimese kui ka teise korruse rühmaruumidesse tagatud sissepääs otse õuest.



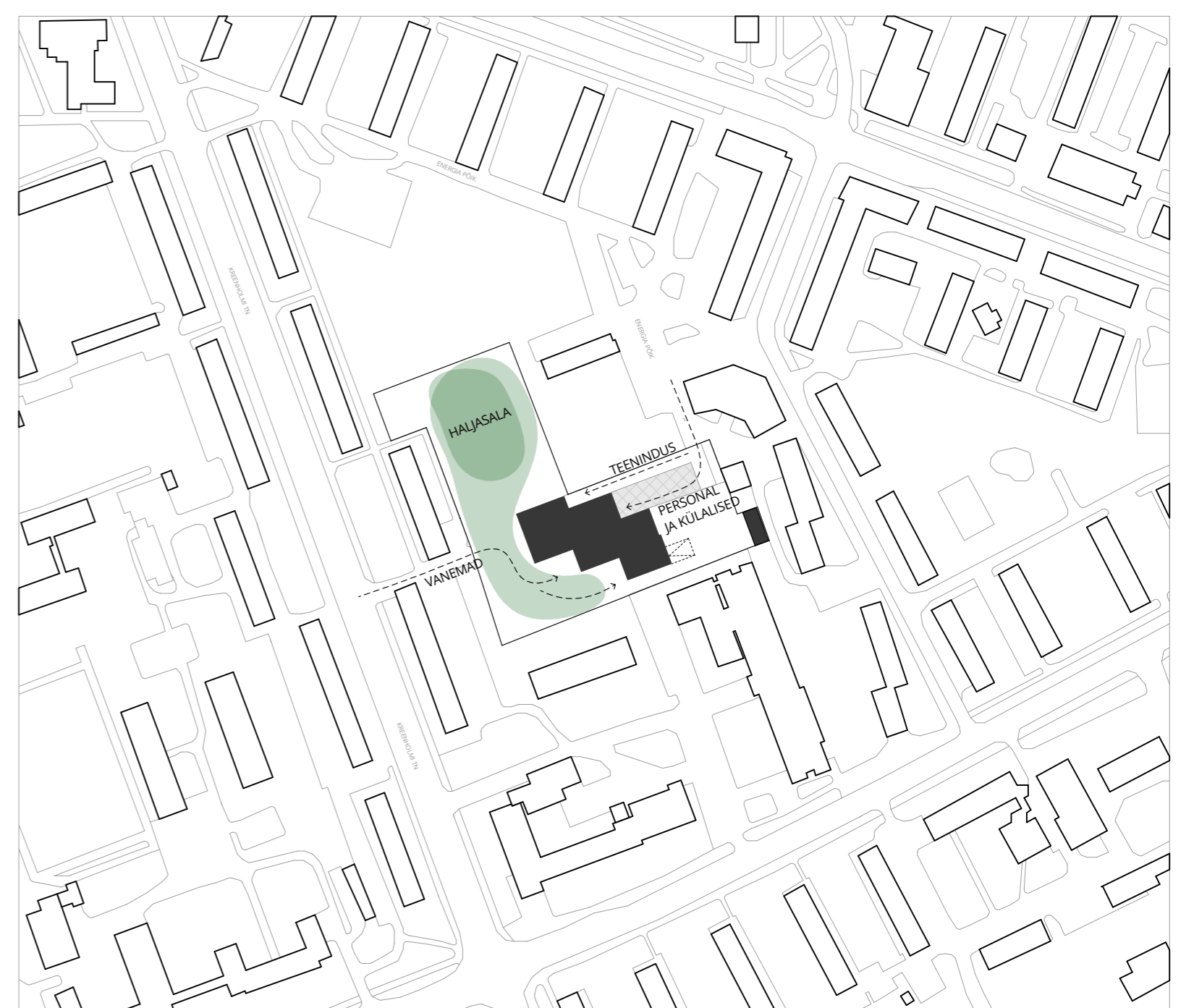
Hoone liigendamise tekitatud katuseterrass on integreeritud ümbritsevasse maastikulahendusse tänu kelgumäele ja nõlvale, seega lastel on võimalik sujuvalt rühmadest liikuda õuealale.



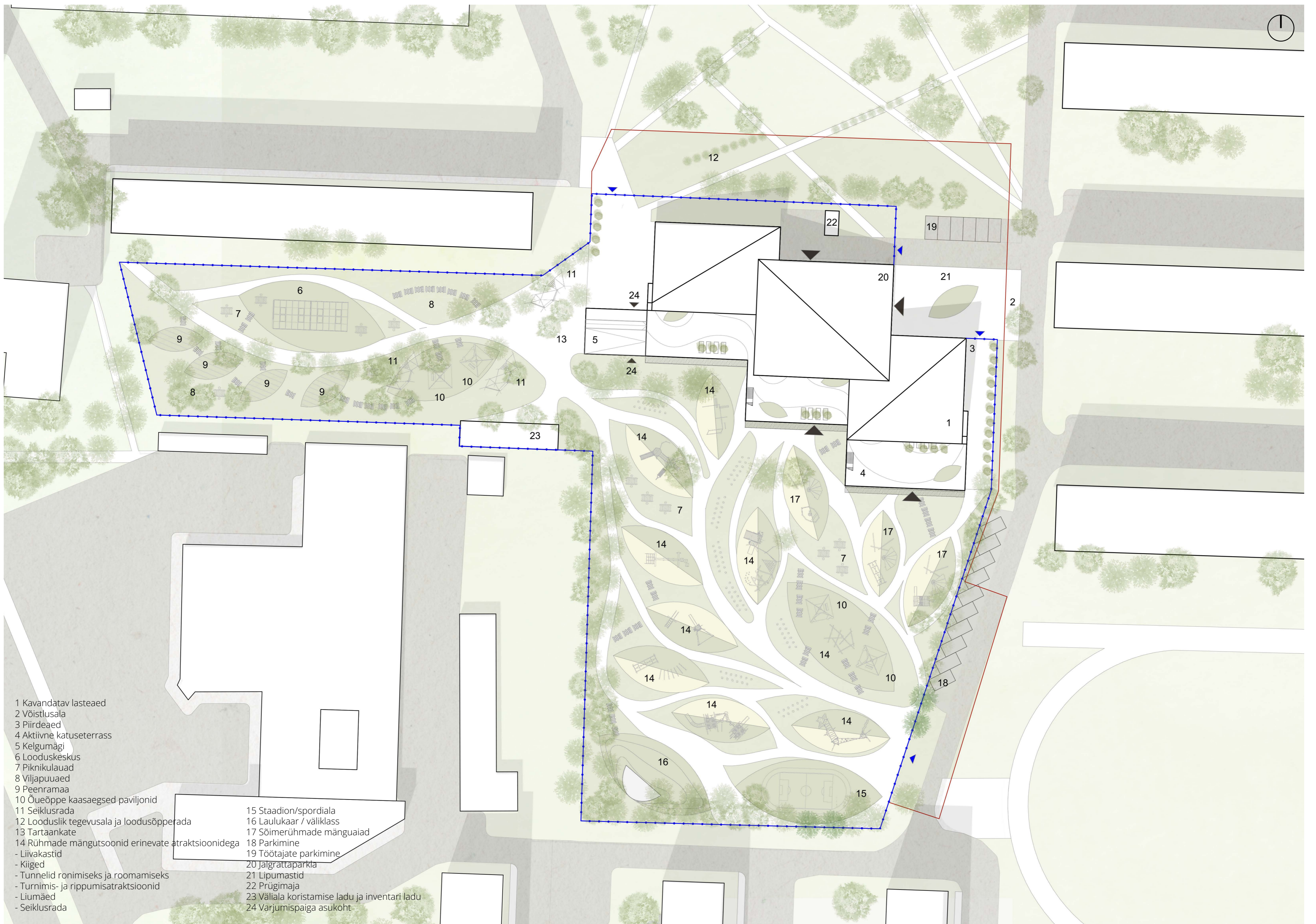
ASENDISKEEM M 1:1000



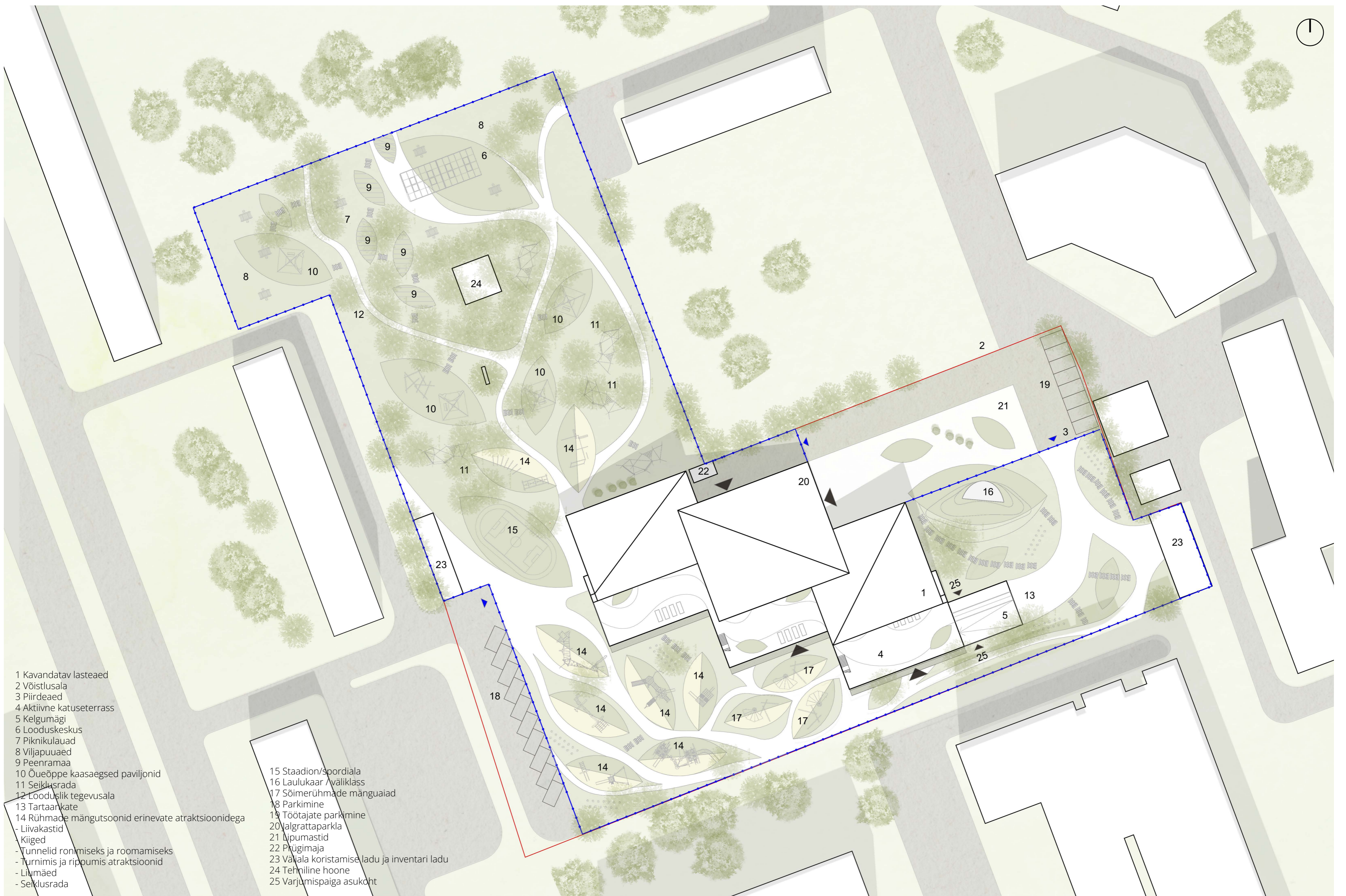
KREENHOLMI VÕISTLUSALA



KERESE VÕISTLUSALA



KREENHOLMI VÕISTLUSALA ASENDIPLAAN M 1.500



KERESSE VÕISTLUSALA ASENDIPLAAN M 1.500



ESIMISE KORRUSE PLAAN M 1:100

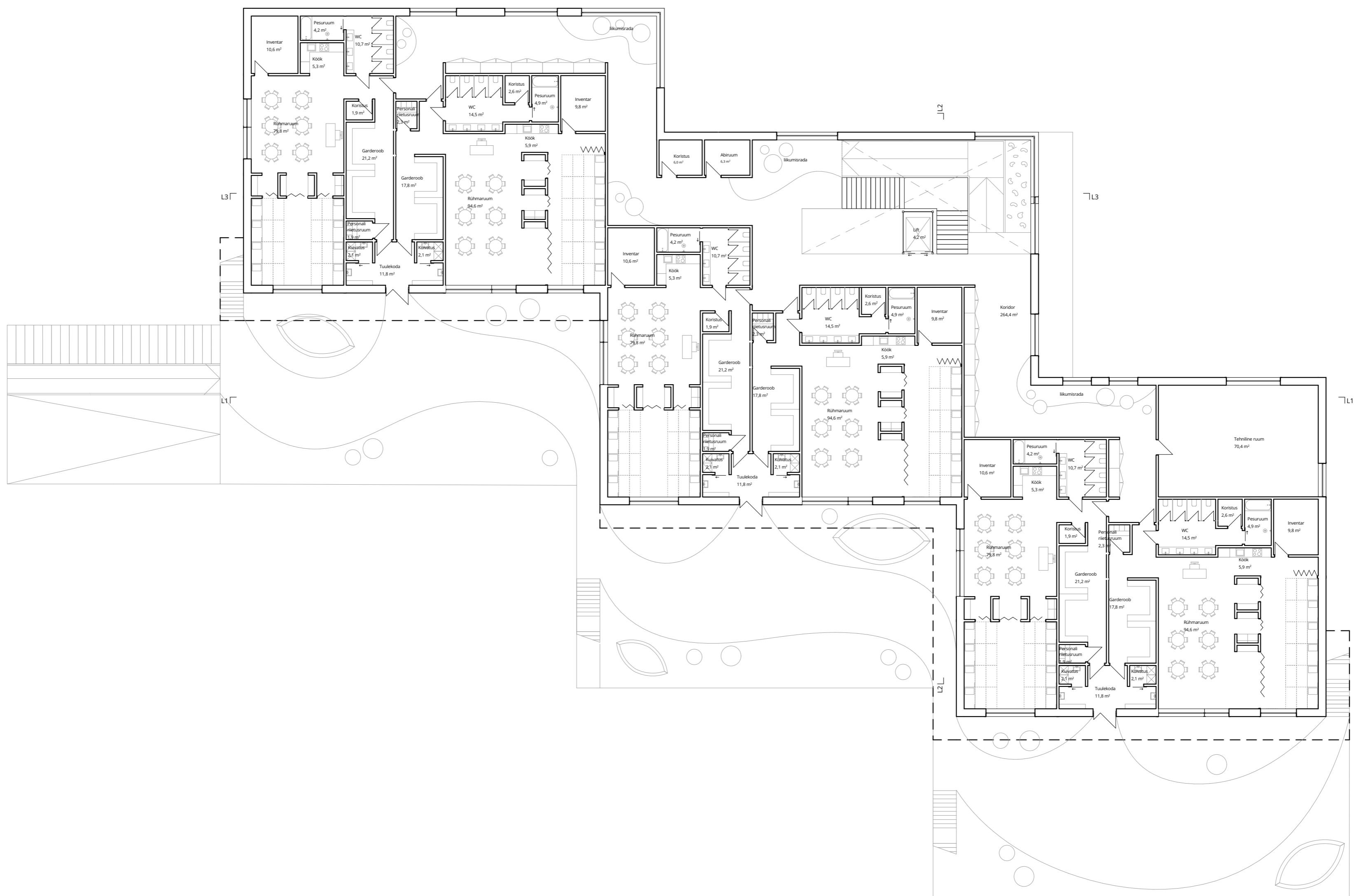
(KREENHOLMI VÕISTLUSALA)





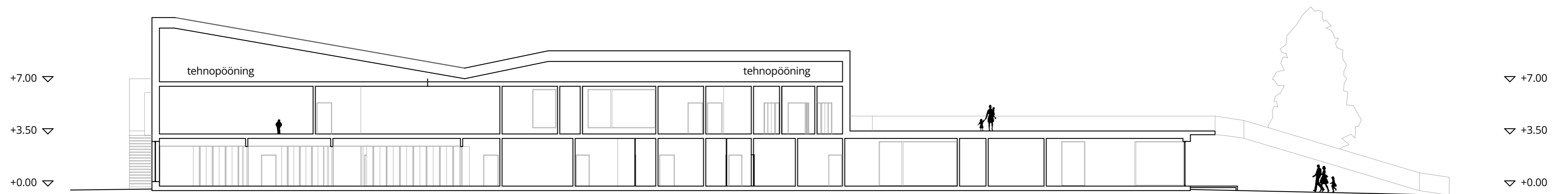
TEISE KORRUSE PLAAN M 1:100

(KREENHOLMI VÕISTLUSALA)

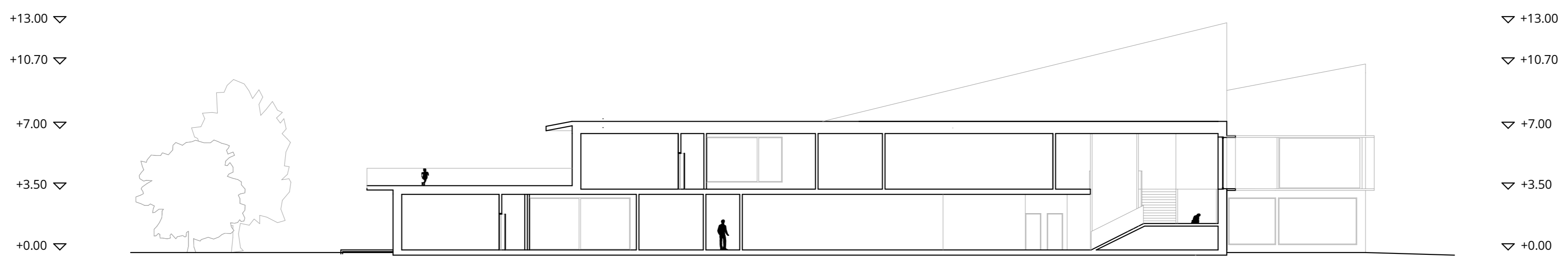




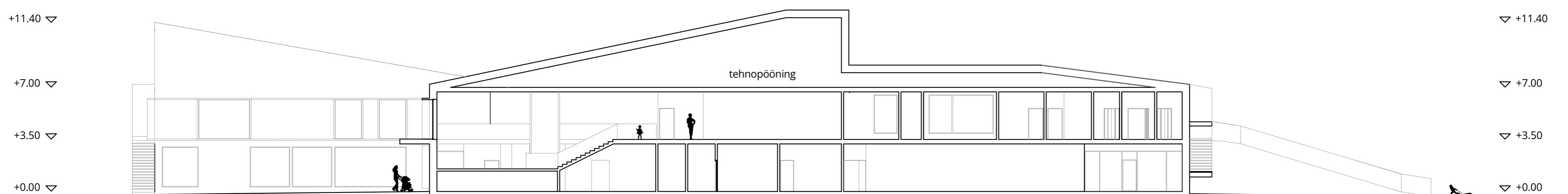
LÕIGE L1 M 1:100



LÕIGE L2 M 1:100



LÕIGE L3 M 1:100





#### EHITUS- JA VIIMISTLUSMATERJALIDE KIRJELDUS

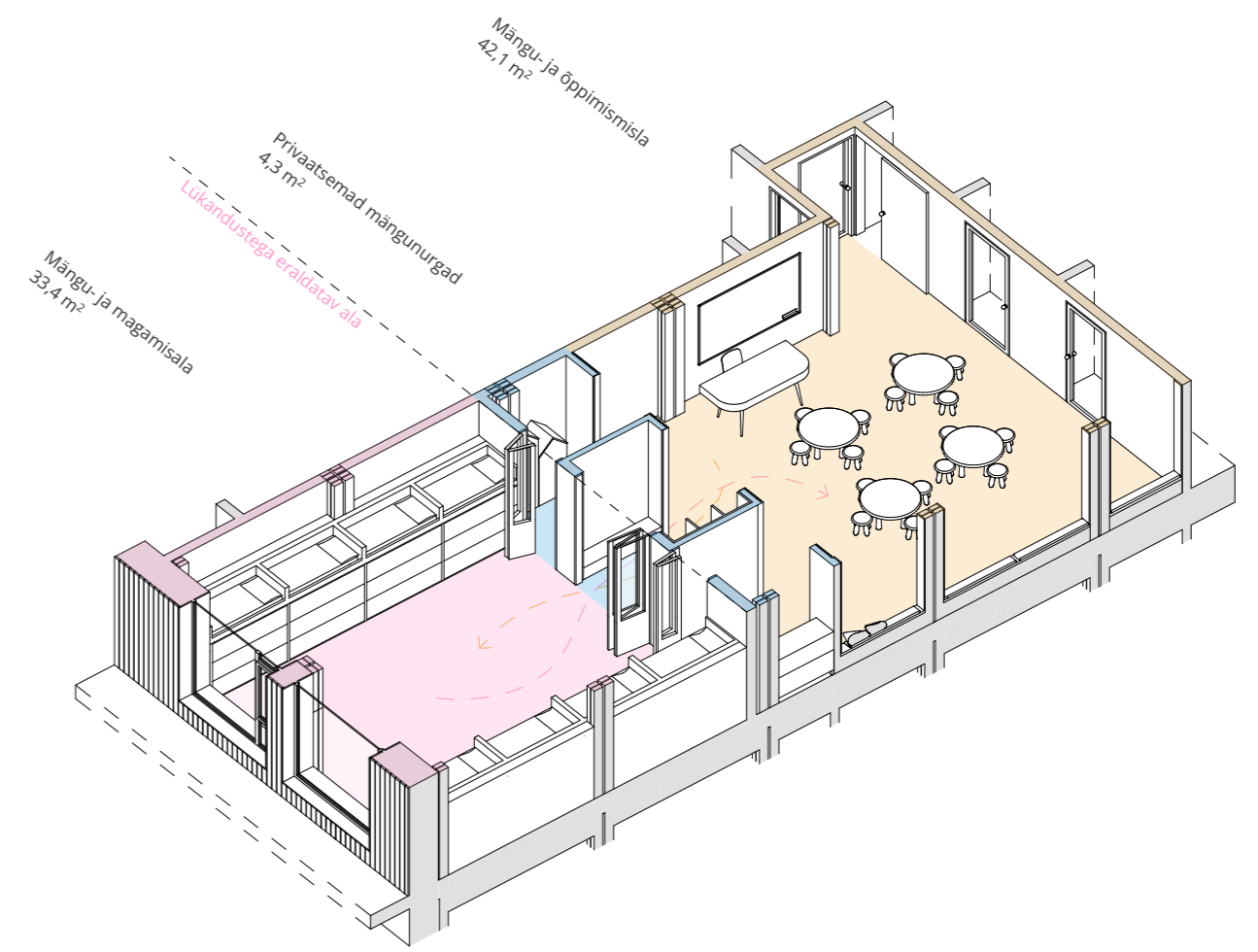
Enamajaolt on kogu hoone kavandatud puit- ja liimpuitkonstruktsioonis, nii seinad, vahelaed kui ka katused. Erandiks on erinõuetega basseiniplakk ja varjumispaik ning maa-alla rajatavad basseini teenindavad ruumid, mis on osaliselt projekteeritud raudbetoon konstruktsioonis. Aula, spordisaal, tantsuruum, kunstiruum ning teised suuresildelised ruumid on lahendatud liimpuit postide ning taladega. Hoone erinevate kalletega ning vormiga kaldkatused on lahendatud puidust fermidega.

Hoone lihtne arhitektuurne vorm võimaldab ja soosib monteeritava lahenduse kasutamist, tagades tellijale kiire ja kvaliteetse tulemuse. Tänu ühtse moodulsüsteemi kasutamisele on tulevikus lihtsustatud ka hoone laiendamine. Hoone sisetrepid on kavandatud monteeritavatest elementidest ning välisestrepid on projekteeritud kas monteeritavate raudbetoon või terasest elementidena. Välisviimistluses on jätkatud hoone sisemuses domineeriva puidu kasutamist. Fassaad on kaetud vertikaalse laudisega ning mitmekesisust on lisat

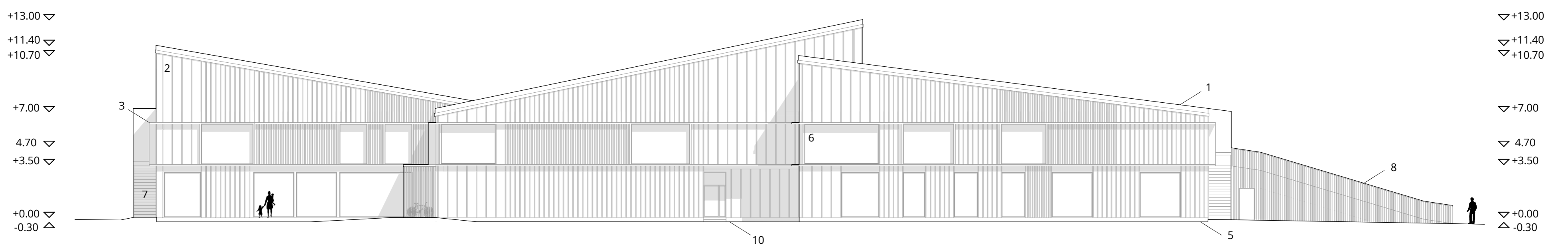
ud erineva tihedusega puidust ribidega. Fassaadi vertikaalsust on liigendatud horisontaalsete puitkarniisidega, mis töötavad nii varikatustena kui ka passiivse varjestusena. Teise korruse katuseterrass on pealt viimistletud erinevat tooni mittelibiseva tartaaniga ning osaliselt kukerharjamatiga.

Hoone siselahenduses kasutatud materjalid on ajas vastupidavad ning moodustavad ühtse terviku hoone üldilmega. Nii lapsed kui ka kasvatajad veedavad suure osa oma ajast lasteaia siseruumides. Uuringute toel on jõutud interjööris nähtava puidu kasutamise positiivse efekti nii inimeste füüsilise kui ka psüühilise heaolunde tekkimisel ning stressitaseme vähendamisel. Biofilia arhitektuuris on uuringutega tõestanud ka seda, et kaunid looduse vaated, näiteks praeguses kontekstis akendest paistev kõrg- ja madalhaljastus, parandavad laste üldist heaolunnet. Üldaladel on võimalik eksponeerida ka välisfassaadis kasutusel olevat puitpinda kombineerides seda rahulike, heledate värvitud pindadega.

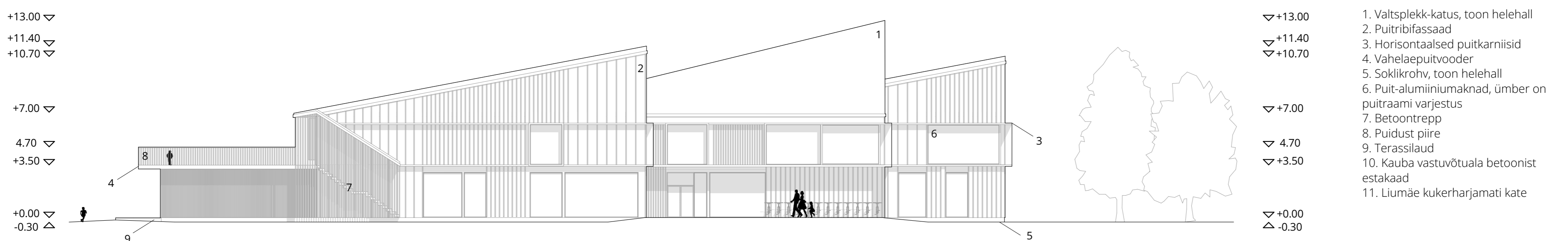
#### RÜHMARUUMI ALADE JAOTUS



#### VAADE PÕHJAST M 1:100



#### VAADE IDAST M 1:100





#### TEHNILISED ANDMED

- Hoone energiatõhususe miinimumnõude tagamiseks kasutatavad meetmed:
- Hoone kompaktsus
- Hoone akende kohal jooksev varikatus/horizontaalne karniis, mis varjestab lõunapäikese eest.
- Klaasfassaadide ning akende aktiivne varjestus alumiinium žalusiide näol (ida-ja lääne küljes), mis kinnises asendis asetsevad raamistiku niššides ning avatud asendis varjestavad hoonet liigse päikesevalguse eest, seeläbi aidates vältida hoone ülekuumenemist.
- Kolmekordse klaaspaketi välimine klaas on kerge peegeldava efektiga ning piisava solar factor-iga.
- Hoone lõuna küljele orienteeruvatele katusele on võimalik paigaldada kollek torpaneele, mis toodavad sooja vett ning päikesepaneele elektrit tootmiseks.
- Hoonesse on kavandatud soojustagastusega sundventilatsioon, millele lisaks on kavandatud nõudluspõhine ventilatsioon e. muutuva õhuhulgaga klappidega muutuva õhuhulgaga ventileerimist, kas kohaloleku andurite või CO2 anduritega.
- Külmsaadmete jääsoojuse ärakasutamine.
- Kunstliku valguse allikatena kasutatakse tõhusaid seadmeid.

#### KLAASPAKETT AKTIIVSE VARJESTUSEGA

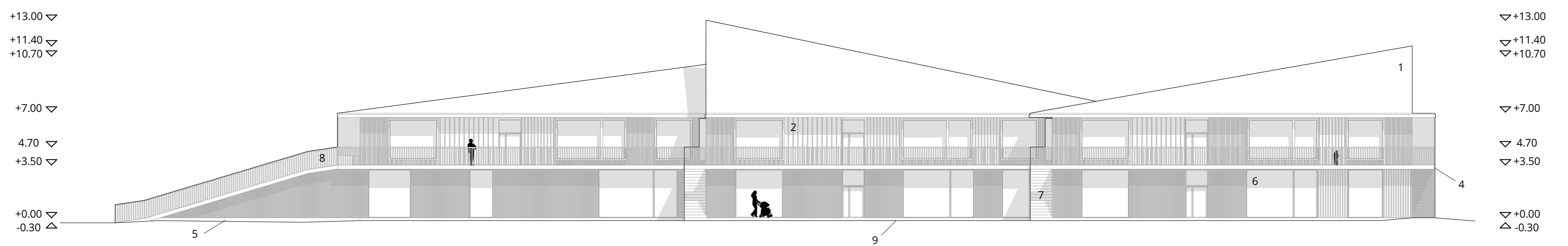
Hoonete klaasfassaade ilmetavad aktiivsed alumiinium žalusiid, mis kinnises asendis asetsevad raamistiku niššides ja avatud asendis muudavad tajutava raamistiku sügavust, samal ajal varjestades hoonet liigse päikesevalguse eest ning seeläbi aitavad vältida hoone ülekuumenemist.



#### TEHNILISED ANDMED

Ehitalune pind	2 731,2 m <sup>2</sup>
Suletud netopind	3 234,1 m <sup>2</sup>
Suletud brutopind	3 850,7 m <sup>2</sup>
Terrassipind	1 190,9 m <sup>2</sup>
Hoone pikkus	71,2 m
Hoone laius	57,4 m
Hoone kõrgus	13,0 m
Korruselisus	2
Hoone maht	15 604,6 m <sup>3</sup>
Hoone absoluutkõrgus	35,9 m
Parkimiskohtade arv	16

#### VAADE LÕUNAST M 1:100



#### VAADE LÄÄNEST M 1:100

